

Industrijska zona Bakar d.o.o., Kukuljanovo 182/2, Kukuljanovo OIB:88897073492, (u daljnjem tekstu: Naručitelj), kojeg zastupa direktorica Linda Sciucca, dipl.oec.

i

_____, (u daljnjem tekstu Izvođač), kojeg zastupa _____,

zaključili su slijedeći

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Izvođač se obvezuje za Naručitelja izvesti radove na sanaciji pokosa radi sprečavanja urušavanja kamenog materijala s platoa A7 na plato A6 u Industrijskoj zoni Bakar na Kukuljanovu.

Članak 2.

Radove iz članka 1. ovog Ugovora Izvođač će izvesti potpuno i u skladu sa:

- dokumentacijom o nabavi radova i troškovnikom radova,
- Ponudom Izvođača broj: _____ od _____.

Dokumentacija iz prethodnog stavka ovog članka smatra se sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 3.

Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, pristup prometnicama i uvjetima pristupa lokaciji izvođenja radova, da mu je poznata namjena te tehnička složenost radova koji su predmet ovog Ugovora.

S osnova nepoznavanja naprijed navedenih uvjeta Izvođač neće imati pravo na naknadnu izmjenu odredbi ovog Ugovora.

CIJENA RADOVA

Članak 4.

Sukladno Ponudi Izvođača iz članka 2. ovog Ugovora, sveukupna ugovorena cijena radova iznosi _____ kn bez PDV-a (slovima: _____), PDV iznosi _____ kn (slovima: _____), odnosno ukupno _____ kn sa PDV-om (slovima: _____).

OBRAČUN RADOVA I UVJETI PLAĆANJA

Članak 5.

Obračun izvedenih radova vršit će se na osnovu stvarno izvedenih radova utvrđenih građevinskom knjigom i prema jediničnim cijenama iz ugovornog troškovnika. Ugovorene jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive, te ne podliježu promjeni iz bilo kojeg razloga.

U slučaju smanjenja ili povećanja obima ugovorenih radova osnova za obračun biti će ugovorene jedinične cijene za pojedine vrste radova.

Članak 6.

Naručitelj se obvezuje Izvođaču platiti stvarno izvršene radove prema privremenim i konačnoj situaciji u roku od 30 dana od ovjere situacije, odnosno okončanog obračuna po završetku radova.

Situaciju ovjerava predstavnik Naručitelja.

Izvođač će privremenu mjesečnu situaciju za radove izvedene u tekućem mjesecu dostaviti do 10. idućeg mjeseca.

Naručitelj može u opravdanim slučajevima osporiti plaćanje dijela situacije, ali je nesporni dio dužan platiti u naprijed navedenom roku.

Plaćanje se obavlja na žiro račun Izvođača. Ostali oblici plaćanja - predujam, traženje sredstava osiguranja plaćanja, kompenzacija, cesija isključeni su.

ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 7.

Izvođač se obavezuje da će ugovorene radove izvesti u roku od 45 (slovima: četrdesetpet) radnih dana od dana uvođenja u posao.

Članak 8.

Dan potpisivanja ovog Ugovora smatra se danom uvođenja u posao odnosno početkom radova.

Članak 9.

Ugovoreni rok izvođenja radova može se produžiti u slijedećim slučajevima:

- ako Izvođač bez svoje krivnje bude spriječen izvoditi radove, a zbog događaja koji se nisu mogli predvidjeti i čije posljedice Izvođač nije mogao predvidjeti, izbjeći ni ukloniti (viša sila), o kojem nastupu i prestanku takvih događaja Izvođač je bez odlaganja dužan obavijestiti Naručitelja,
- zbog nepovoljnih vremenskih prilika koje onemogućavaju izvođenje pojedinih vrsta radova što se utvrđuje evidencijom meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova,
- zbog izdavanja naloga Naručitelja o obustavi radova.

U navedenim slučajevima Naručitelj i Izvođač zaključit će Dodatak Ugovora o produljenju roka.

Članak 10.

Ako Izvođač kasni sa izvođenjem radova duže od 10 dana, bilo sa započinjanjem radova ili u tijeku izvođenja radova, tako da je očito da radovi neće biti završeni u ugovorenom roku, Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor i tražiti naknadu stvarne štete.

UGOVORNA KAZNA

Članak 11.

Izvođač je obvezan za svaki dan prekoračenja roka iz članka 7. ovog Ugovora platiti Naručitelju ugovornu kaznu u iznosu od 2% (promila) ukupne vrijednosti izvedenih radova za svaki kalendarski dan prekoračenja roka.

Ugovorna kazna ne može prijeći iznos od 5% ukupne vrijednosti izvedenih radova.

Izvođač se oslobađa plaćanja ugovorne kazne ako je do zakašnjenja došlo iz razloga utvrđenih u članku 9. ovog Ugovora. Zahtjev za ostvarivanje prava na ugovornu kaznu Naručitelj može podnijeti do završetka okončanog obračuna.

OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 12.

Izvođač se obvezuje da će prilikom izvođenja radova pravovremeno poduzimati sve mjere radi zaštite sigurnosti radova, opreme i materijala, zaposlenika, prolaznika, prometa i okoline prema važećim propisima, te da će naknaditi svaku štetu trećim osobama koja nastane izvođenjem radova koji su predmet ovog Ugovora.

Izvođač je obvezan osigurati gradilište za vrijeme izvođenja radova koje pokriva bilo kakvu štetu. Osiguranje se mora odnositi i na treće osobe.

Članak 13.

Izvođač se obvezuje na gradilištu ažurno voditi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju i to sukladno važećim propisima.

Članak 14.

Izvođač mora tijekom izvođenja radova omogućiti ovlaštenoj osobi Naručitelja provođenje nadzora i postupiti po svim zahtjevima Naručitelja, a posebno u cilju kontrole količine i kvalitete, te roka izvođenja radova.

Članak 15.

Izvođač se obvezuje po izvršenim radovima ukloniti sa gradilišta opremu, sredstva za rad i drugo te očistiti gradilište od otpadaka.

Članak 16.

Izvođač je obvezan tijekom i po završetku radova osigurati geodetsku izmjeru kao dokaz izvedenih radova.

NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 17.

Izvođač se obvezuje da će izvesti naknadne i nepredviđene radove na temelju pismenog zahtjeva ili suglasnosti Naručitelja.

U slučaju nastupa okolnosti iz prethodnih stavaka ovog Ugovora kao i eventualnog produljenja roka sklopiti će se dodatak Ugovoru.

JAMSTVA IZVOĐAČA

Članak 18.

Izvođač jamči da će radove iz članka 1. ovog Ugovora izvoditi u skladu sa ovim Ugovorom, pravilima i propisima struke.

Članak 19.

Izvođač se jamči da će sve nedostatke koji se eventualno pojave otkloniti u primjerenom roku koji odredi Naručitelj.

Ne bude li otklanjanje nedostataka izvršeno u roku kako je rečeno u prethodnom stavku, Naručitelj ima pravo bez prethodne obavijesti pristupiti otklanjanju nedostataka po trećim osobama, a na teret Izvođača.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Ugovorne strane utvrđuju da za realizaciju ovog Ugovora sa strane imenuju svoje predstavnike i to:

a) za Naručitelja: _____

b) za Izvođača: _____

Članak 21.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora biti će pravovaljane ukoliko budu sačinjene u pismenom obliku.

Članak 22.

Sve sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti sporazumno. Ukoliko se sporazum ne postigne, nadležan je sud u Rijeci.

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

Članak 24.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka, a svaki od primjeraka smatra se izvornikom.

Broj:

U Kukuljanovu , _____.

za NARUČITELJA:

za IZVOĐAČA :

Direktorica:

Direktor:

Linda Sciucca, dipl.oec.