

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 1

Usvajanje zapisnika sa 3. sjednice

Usvojen je zapisnik sa 3. sjednice Nadzornog odbora, održane dana 18. prosinca 2024. godine.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 2

Izvešće Uprave o poslovanju Društva za razdoblje 01.01. – 31.12.2024. godine

Prima se na znanje informacija o Izvešću Uprave o poslovanju Društva za razdoblje od 01.01.-31.12.2024. godine i daje suglasnost da se prosljedi Skupštini.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepić Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

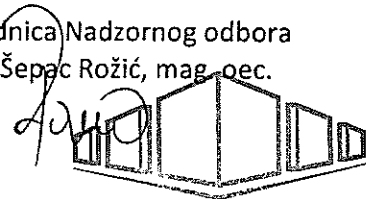
Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 3

Godišnji financijski izvještaji za 2024. godinu s Izvještajem neovisnog revizora

Prima se na znanje informacija o Godišnjim financijskim izvještajima za 2024. godinu s Izvještajem neovisnog revizora i daje suglasnost Upravi da ih proslijedi Skupštini.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLUČAK BR. 4

Suglasnost na prijedlog odluke o usvajanju godišnjih financijskih izvješća za 2024. godinu

Daje se suglasnost Upravi da proslijedi na usvajanje Skupštini dostavljeni prijedlog odluke:

Na temelju članka 428. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima, članka 30. stavka 4. Zakona o računovodstvu i Društvenog ugovora Industrijske zone Bakar d.o.o., Skupština društva na 73. sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donijela je

ODLUKU o usvajanju Godišnjih financijskih izvješća za 2024. godinu

Članak 1.

Uprava društva, u skladu s važećim propisima, sastavila je za 2024. godinu ova godišnja financijska izvješća:

1. Bilancu stanja na dan 31.12.2024.
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01. - 31.12.2024.
3. Bilješke uz financijska izvješća.

Članak 2.

Usvajaju se Godišnja financijska izvješća za 2024. godinu:

- Bilanca stanja na dan 31.12.2024. sa iskazanom vrijednosti ukupne aktive/ukupne pasive u iznosu od 28.340.406,70 EUR.
- Račun dobiti i gubitka za 2024. godinu u kojem je iskazana dobit nakon oporezivanja u iznosu od 2.167.339,31 EUR.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 5

Suglasnost na prijedlog odluke o uporabi dobiti za 2024. godinu

Daje se suglasnost Upravi da proslijedi na usvajanje Skupštini dostavljeni prijedlog odluke:

Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima, članka 30. Zakona o računovodstvu i Društvenog ugovora društva Industrijska zona Bakar d.o.o. Kukuljanovo, članovi društva donijeli su na 73. sjednici Skupštine dana _____ 2025. godine

ODLUKU o uporabi dobiti za 2024. godinu

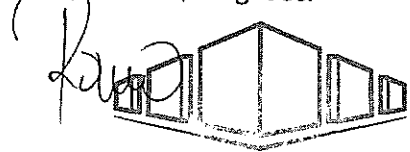
Točka 1.

Utvrđuje se ostvarena dobit za 2024. godinu u iznosu od 2.167.339,31 EUR.

Točka 2.

Ostvareni dobitak iz točke 1. raspoređuje se u cijelosti na zadržanu dobit.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

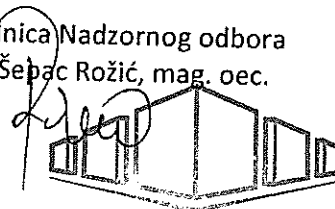
Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 6

Izvešće Predsjednice Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru u 2024. godini

Usvaja se Izvešće Predsjednice Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru u 2024. godini i daje suglasnost da ga proslijedi Skupštini.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 7

Suglasnost na prijedlog odluke za sklapanje ugovora o izvođenju radova na platou A7

Daje se suglasnost Upravi društva – Direktorici da, po valjanosti odluke od 31. ožujka 2025. br. KLASA: 406-01/24-01/71 URBROJ: 2170-2-07/3-25-60, zajedno sa Gradom Bakrom i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. sklopi zajednički Ugovor o javnim radovima na izgradnji prometnice s infrastrukturom i platoa oznake A7 u Industrijskoj zoni Kukuljanovo, sa izabranim izvođačem radova G.P.P. Mikić d.o.o., na ukupan iznos cijene ugovorenih radova od 1.184.424,94 EUR bez PDV-a, od čega Društvo za svoj dio ugovorenih radova financira iznos od 674.575,20 EUR bez PDV-a.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR

INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR d.o.o.
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
MBS 040069190
OIB 88897073492

Nadzorni odbor trgovačkog društva Industrijska zona Bakar d.o.o. na 4. sjednici, održanoj dana 9. travnja 2025. godine donio je

ZAKLJUČAK BR. 8

Izvješće o otkupu zemljišta na platoima A7, A8 i B platoima

Prima se na znanje Izvješće Uprave društva o otkupu zemljišta i zaključenja kupoprodajnih ugovora sa vlasnicima nekretnina na platoima A7, A8 i B platoima u zapadnom dijelu Zone.

predsjednica Nadzornog odbora
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR