

CJENIK DRUŠTVA INDUSTRIJSKA ZONA BAKAR D.O.O. ZA 2024. GODINU

Početna cijena prodaje zemljišta na području Industrijske zone Bakar (Kukuljanovo)

	Stupanj opremljenosti B	Plato B 6.2, B 9.1., B 10.1
Djelatnost	Cijena za m ²	Cijena za m ²
Proizvodna	62,00 EUR	81,00 EUR
Uslužna, servisna, skladišna	74,40 EUR	97,20 EUR
Trgovačka, veletrgovačka	100,00 EUR	120,00 EUR

* B - *neporavnato komunalno opremljeno zemljište*

** Cijene su bez PDV-a

Početna mjesečna naknada za osnivanje prava građenja i zakupa zemljišta na području Industrijske zone Bakar (Kukuljanovo)

	Stupanj opremljenosti B	Plato B 6.2, B 9.1., B 10.1
Djelatnost	Cijena za m ²	Cijena za m ²
Proizvodna	0,35 EUR	0,45 EUR
Uslužna, servisna, skladišna	0,45 EUR	0,55 EUR
Trgovačka, veletrgovačka	0,90 EUR	1,10 EUR

* B - *neporavnato komunalno opremljeno zemljište*

** Cijene su bez PDV-a

Početna mjesečna cijena iznajmljivanja poslovnih prostora u vlasništvu Društva

Lokacija i namjena poslovnih prostora	Cijena za m ²
Poslovna zgrada na adresi Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo : a) Uredski i slični prostori b) Skladišni prostori c) Višenamjenska dvorana u prizemlju (minimalno korištenje 2 sata)	a) 9,00 EUR b) 4,00 EUR c) 30,00 EUR/sat odnosno 15,00 EUR/sat kada dvoranu koriste zakupci u poslovnoj zgradi
Poslovna zgrada na adresi Nautička 3, 51222 Bakar : a) Uredski i slični prostori b) Pomoćni prostori	a) 6,00 EUR b) 4,00 EUR

* Cijene su bez PDV-a

Cijena po kojoj Društvo otkupljuje zemljišta

Cijena otkupa za m ² zemljišta	25,00 EUR
---	-----------

* Cijene su bez PDV-a/poreza na nekretnine